

AGRITURISMO

“RUSTICO DEL CONERO”

FRAZ. VARANO, 197/199 - 60029 ANCONA

DICHIARAZIONE AMBIENTALE

ai sensi del Regolamento CE 761/2001 (EMAS)

ANNO 2009



EMAS

INFORMAZIONE CONVALIDATA
N. Registro IT 000589



REVISIONE 0 DEL 25/09/2009

Sono trascorsi sei anni da quando abbiamo deciso di ristrutturare il nostro agriturismo, dedicato fino a quel momento ad una ospitalità di tipo "dilettantesco", per farne un centro di accoglienza e vacanze immerso nel Parco del Conero. L'iniziativa imprenditoriale è stata accompagnata fin da subito dall'intento di proteggere e valorizzare l'ambiente naturale in cui la struttura ricettiva opera. È per organizzare tale impegno che si è ritenuto di aderire al regolamento EMAS. Nel presente documento, che rappresenta il primo aggiornamento della Dichiarazione Ambientale ai sensi di detto regolamento, vogliamo illustrare gli importanti obiettivi raggiunti nel triennio e comunicare quelli che si intende perseguire nel triennio che si apre.

CHI SIAMO

Nel cuore del Parco del Conero, immerso nel verde e in uno splendido scenario naturale, ricco di antiche tradizioni, è situato l'agriturismo "Rustico del Conero". Nella tenuta di 20 ettari, a conduzione familiare, si producono colture tradizionali (certificate biologico) e innovative come quelle energetiche (**Codice NACE: 01.11 Attività agricola**).

Le strutture destinate all'ospitalità (**Codice NACE: 55.1 Alberghi e Ristoranti**) comprendono due case coloniche recentemente ristrutturate nel rispetto della tradizione e del paesaggio rurale. Gli ospiti possono usufruire di camere con servizi interni e/o di miniappartamenti dotati di angolo cottura e ogni comfort per un soggiorno di pieno relax.

Nell'ampia corte rurale ci sono zone all'aperto per attività ricreative, tiro con l'arco, osservazioni naturalistiche, attrezzature e area giochi per bambini, collegamenti a piste per trekking con percorsi consigliati dal Parco del Conero.

La struttura, realizzata nel rispetto dell'uomo e dell'ambiente, è particolarmente adatta ad un turismo new age mirato al relax del corpo e della mente.

DOVE SIAMO

L'agriturismo "Rustico del Conero", posto a quota 100 m sul livello del mare, è immerso nelle colline che costituiscono parte del territorio del Parco del Conero, nelle immediate vicinanze a sud del Comune di Ancona corrispondente all'area P1 (area protetta) dell'attuale Piano del Parco del Conero.

L'agriturismo si trova a pochi minuti di auto da suggestive località che fanno corona: Ancona con il vicino e stupendo duomo, Urbino con le bellezze rinascimentali dei Montefeltro, oltre ad attrattive paesaggistiche come le Grotte di Frasassi e il prospiciente litorale marchigiano che conta numerose ed attrezzate stazioni balneari.



Il Monte Conero, unica emergenza a picco sul mare da Trieste al Gargano, in simbiosi con le città di Ancona e Camerano, e con i centri turistici balneari di Sirolo e Numana, è il cuore dell'omonimo Parco Regionale. Istituito nel 1987 è un'oasi ambientalista che si estende per 5800 ettari di area protetta, con luoghi di grande suggestione come la baia di Portonovo, la spiaggia delle "due sorelle", il belvedere nord, Pian Grande e Pian dei Raggeti.

Conta 18 percorsi escursionistici che si snodano tra corbezzoli, ginestre, lecci, pini, nella magia della macchia mediterranea. Numerose sono le specie di uccelli presenti, alcuni delle quali rare, assieme ad una ricca presenza faunistica. Le tantissime piante che costituiscono la macchia mediterranea sono qui protette e rappresentano un terzo dell'intero patrimonio floristico delle Marche. Molteplici le

testimonianze d'arte: Santa Maria di Portonovo, San Pietro al Conero, l'Antiquarium sulla civiltà picena a Numana, insieme a specifici itinerari geologici di singolare interesse.



COSA FACCIAMO

Gli ospiti dell'Agriturismo "Rustico del Conero" possono usufruire di prodotti e servizi derivanti dalla gestione prevalentemente familiare delle seguenti attività:

- Attività Agrituristiche: somministrazione di prodotti propri e locali (marmellate, torte dolci e salate, prodotti da forno preparati da artigiani del posto) e soggiorno;
- Attività Agricola: coltivazione olivi da olio, frutteto misto, bosco con noceto, piante tartufigene e coltivazione energetica (pioppeto); tali colture sono da intendersi biologiche per l'impegno dell'organizzazione a non trattare chimicamente i prodotti agricoli e le coltivazioni stesse. La parte relativa al campo è affidata ad una ditta specializzata che ne sta curando la conversione al biologico (erba medica di preparazione e successive coltivazioni a grano);
- Attività Ricreativa per la soddisfazione del relax del cliente: escursioni e percorsi trekking nel Parco del Conero.



SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

POLITICA AMBIENTALE

L'Agriturismo "Rustico del Conero" nella persona della Direzione si è sempre dimostrata sensibile all'ambiente, considerando la salvaguardia del territorio in cui opera come elemento strategico della propria attività imprenditoriale.

Per questo l'azienda si è imposta alcuni obiettivi generali:

- ✓ Assicurare che le proprie attività siano svolte in conformità con le vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti ambientali;
- ✓ Minimizzare il consumo d'acqua relativo all'attività agrituristica ed agricola;
- ✓ Attuare per quanto possibile una politica volta al risparmio energetico, ferme restando le condizioni di comfort fornite dalla struttura;
- ✓ Mettere a punto ed implementare la raccolta differenziata dei rifiuti generati dai clienti e dalle varie attività svolte all'interno dell'Agriturismo;
- ✓ Ridurre l'utilizzo di prodotti ad elevato impatto ambientale e, ove possibile, agevolare l'impiego di prodotti eco-compatibili;
- ✓ Privilegiare l'utilizzo di alimenti provenienti dall'attività agricola interna e di prodotti locali nell'ambito del processo agrituristico;
- ✓ Prevenire ogni forma di inquinamento o rischio per la clientela derivante da possibili eventi accidentali.

Per perseguire tali obiettivi la Direzione ha adottato un **Sistema di Gestione Ambientale** conforme ai requisiti del regolamento EMAS (Reg 761/2001).

Fra le **principali azioni intraprese** assumono particolare rilevanza:

- ✓ Attività di informazione, formazione e aggiornamento, rivolta a tutto il personale dipendente o che opera per conto dell'Organizzazione per promuoverne responsabilità e consapevolezza;
- ✓ Sensibilizzazione dei fornitori di beni e servizi sui contenuti della Politica Ambientale;
- ✓ Comunicazione, trasparenza e sensibilizzazione rivolta alla comunità locale ed alla clientela sul tema ambiente per ottenere e consolidare la fiducia da parte dei soggetti interessati;
- ✓ Adozione, ove possibile, delle migliori tecnologie disponibili relative agli aspetti ambientali delle proprie attività come ad esempio la realizzazione di una caldaia a biomassa e l'installazione di pannelli fotovoltaici per ridurre i consumi energetici.

La presente Politica è diffusa a tutti i livelli dell'organizzazione e comunicata alle ditte fornitrici ed è resa accessibile al Pubblico.

Ancona, 25 settembre 2009

Il Responsabile
Raffaela Polenta

Un elemento fondamentale del Sistema di Gestione Ambientale è costituito dall'identificazione degli aspetti ambientali dell'Organizzazione, ovvero di come le attività, prodotti e servizi della stessa interagiscono con l'ambiente. Tali aspetti, identificati inizialmente nell'analisi ambientale preliminare e aggiornati secondo una procedura definita dal Sistema, sono riportati in forma sintetica nella tabella successiva. Gli aspetti nella tabella sono connessi con le attività svolte dall'azienda.

Per la definizione degli aspetti ambientali significativi, ovvero quelli che necessitano di una gestione sotto controllo ed eventuale miglioramento nel tempo, si è proceduto ad una valutazione degli stessi mediante i seguenti criteri base:

1. la vicinanza reale o potenziale a limiti di legge e loro esistenza
2. la severità dell'impatto in termini quantitativi e qualitativi
3. sensibilità dell'ambiente circostante anche in riferimento alle attività umane
4. preoccupazioni delle parti interessate esterne
5. condizioni di sussistenza dell'aspetto (condizioni anomale o di emergenza e condizioni normali).

Gli aspetti significativi sono evidenziati nella tabella richiamata in precedenza.

La conoscenza degli aspetti ambientali significativi insieme alla conoscenza della normativa ambientale applicabile all'azienda consente di definire periodicamente degli obiettivi e traguardi ambientali di breve e medio periodo.

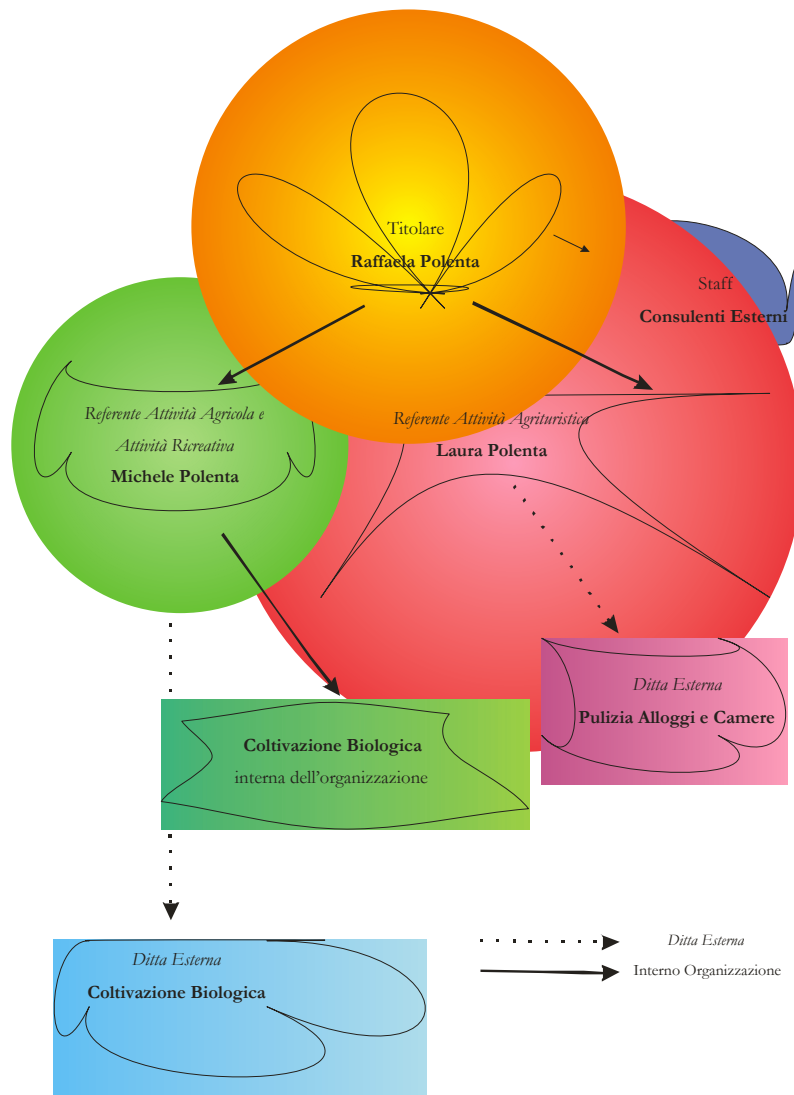
Il passo successivo per l'attuazione del sistema è stata la definizione, pur rimanendo in un ambito familiare, di ruoli e responsabilità delle persone (vedi organigramma rappresentato), con la conseguente individuazione delle necessità di sensibilizzazione e formazione delle stesse.

Il titolare dell'azienda ricopre anche il ruolo di Responsabile del Sistema di Gestione Ambientale.

Per quanto riguarda lo svolgimento delle attività connesse con gli aspetti ambientali significativi (consumo delle risorse, utilizzo dei prodotti detergenti e similari, raccolta dei rifiuti, etc.) sono state definite apposite modalità operative. Anche per le potenziali situazioni di emergenza (come l'incendio della struttura o lo sversamento di gasolio) sono predisposte opportune procedure che vengono periodicamente testate.

Laddove gli aspetti coinvolgano l'attività dei fornitori che operano all'interno del sito (es. pulizia delle camere, gestione delle coltivazioni, etc.) questi sono stati accuratamente valutati sul rispetto delle legislazione ambientale e sono state concordate specifiche regole da rispettare. A questo proposito l'Agriturismo "Rustico del Conero" predilige rapporti stabili con i fornitori di servizi.

Sono previste una serie di verifiche atte a monitorare il complessivo andamento del Sistema di Gestione Ambientale. I risultati di queste verifiche, sono analizzate periodicamente dalla Direzione al fine di individuare eventuali necessità di modifiche alla Politica ambientale, agli obiettivi e al Sistema.



ASPETTI AMBIENTALI SIGNIFICATIVI

L'identificazione degli aspetti ambientali è un processo continuo che rende evidente l'impatto sull'ambiente (positivo o negativo) delle attività dell'Organizzazione nel passato, nel presente e nel futuro. L'Agriturismo considera tutti gli aspetti ambientali sia diretti che indiretti derivanti dalle proprie attività, prodotti e servizi; gli aspetti diretti sono sotto il controllo gestionale dell'azienda mentre possono riscontrarsi aspetti ambientali indiretti, cioè sui quali l'azienda può non avere un controllo gestionale totale. In particolare il "Rustico del Conero" deve preoccuparsi dell'impatto ambientale connesso alle attività svolte dai propri fornitori e di quello legato ai comportamenti dei propri clienti (nel caso specifico l'organizzazione potrà solamente sensibilizzare i propri clienti alle problematiche ambientali attraverso la distribuzione di materiale informativo/educativo).

Aspetti Ambientali Significativi Diretti

Acqua

Gli scarichi provenienti dai servizi igienici delle due case coloniche sono inviati in pubblica fognatura. Quello di collegare entrambe le strutture alla fognatura pubblica è stato uno degli obiettivi di miglioramento perseguiti ed ottenuti nello scorso piano di miglioramento ambientale.

Rifiuti

All'interno dell'Agriturismo "Rustico del Conero" vengono prodotti solamente rifiuti non pericolosi.



Costituisce elemento significativo la corretta gestione dei rifiuti non pericolosi e la loro raccolta differenziata. Tale aspetto, così descritto, è considerato in parte indiretto poiché coinvolge il comportamento della clientela che va correttamente sensibilizzata ed informata. Anche in questo caso uno degli obiettivi raggiunti nel triennio è stato quello di attivare la raccolta differenziata dei rifiuti (plastica, carta, vetro e umido).

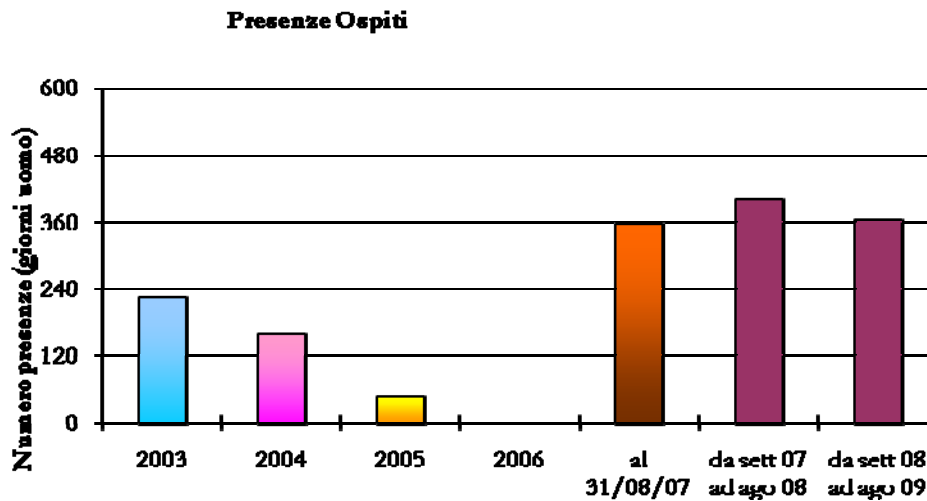
Emergenze

Le possibili situazioni di emergenza, escluse quelle derivanti da sversamenti accidentali di prodotti inquinanti, sono costituite da incendi di edifici, locali di servizio e parti boschive. Da segnalare inoltre la presenza di un serbatoio di GPL soggetto a controllo da parte dei Vigili del Fuoco regolarmente autorizzato. L'organizzazione ha predisposto un piano di emergenza per fronteggiare tali eventi adottando e mantenendo operativi sistemi antincendio e personale appositamente formato.

Consumo di Risorse

Per analizzare gli aspetti legati al consumo delle risorse naturali dal punto di vista prestazionale, è necessario tenere sotto controllo il dato sulle presenze di ospiti nelle strutture, ovvero "misurare" quanto queste siano utilizzate.

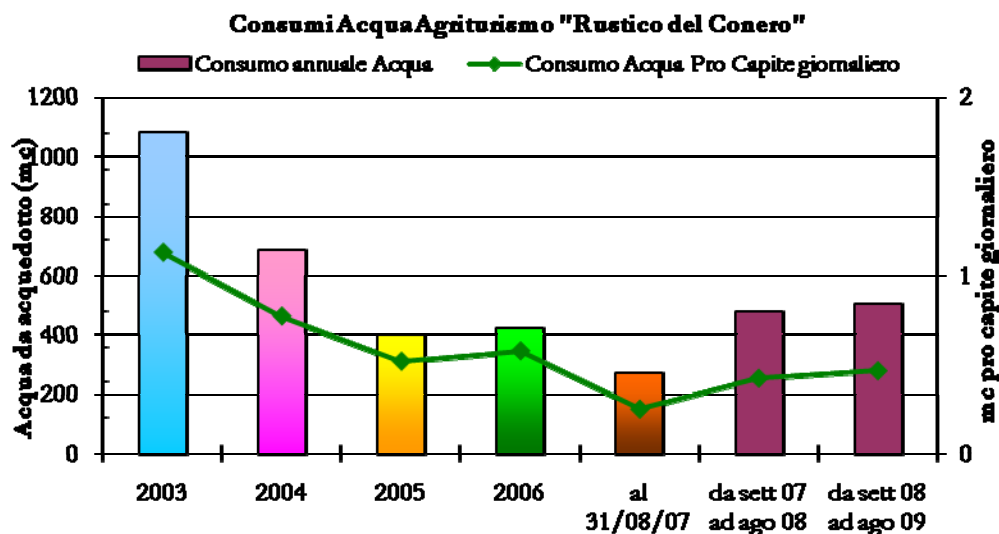
Il grafico successivo mostra l'andamento delle presenze espresse come giorni/uomo di presenza. Nel dato non è inserito il numero di giorni di presenza dei proprietari dell'agriturismo, che vivendo nelle stesse strutture di ospitalità contribuiscono di fatto ai consumi di acqua, luce e gas.



Risorse Idriche

L'approvvigionamento di acqua per usi igienico-sanitari avviene tramite acquedotto ed è stato considerato un aspetto ambientale significativo. Inoltre, per l'uso agricolo sono attivi due pozzi utilizzati mediante sistemi di irrigazione a goccia e tradizionali, tale aspetto non è risultato significativo.

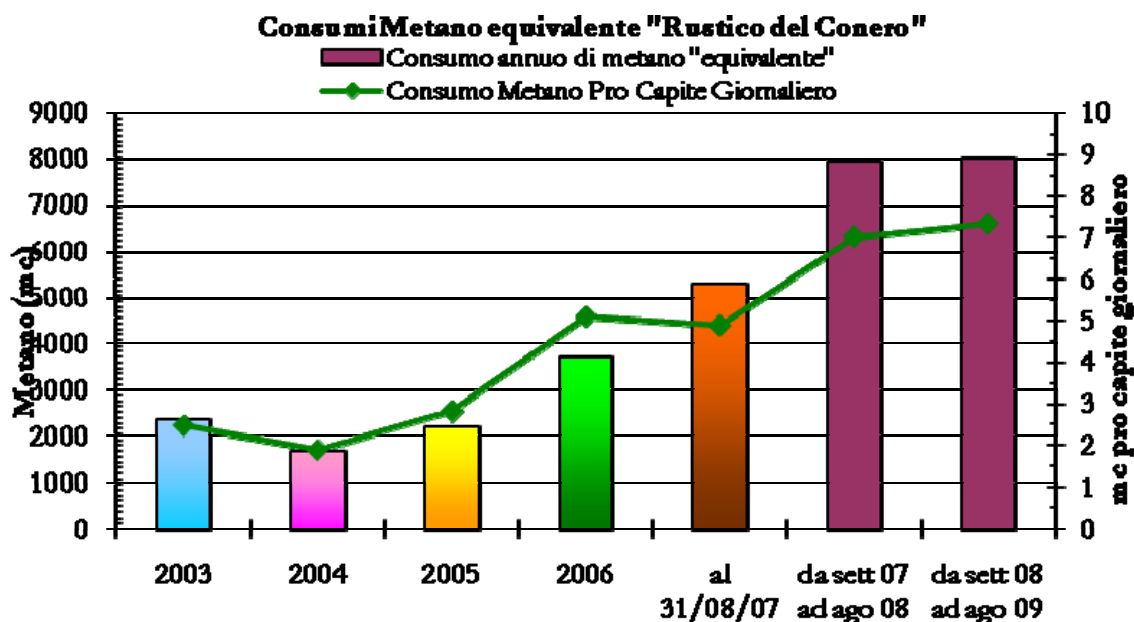
Di seguito sono riportati i dati relativi al consumo di acqua di acquedotto.



I consumi si sono stabilizzati negli anni intorno a valori inferiori ai 500 litri anno per giorno di presenza, in linea con l'obiettivo posto di un consumo inferiore ai 620 litri. L'obiettivo è stato perseguito e raggiunto sia con interventi strutturali sulla struttura ricettiva ristrutturata che con interventi di sensibilizzazione su clienti e personale interno.

Risorse Energetiche: Metano e GPL

Il metano e il GPL vengono utilizzati per il riscaldamento dei locali e la produzione di acqua calda sanitaria rispettivamente per la struttura al numero civico 197 e 199. Per la struttura di ricezione principale era previsto, quale obiettivo di miglioramento, l'adozione di una caldaia a biomassa. Tale azione non è stata attuata per valutazioni di ordine economico in quanto sono venuti a mancare gli incentivi previsti in fase di programmazione. Ciò non dimeno, dal punto di vista dei consumi energetici si è ottenuto l'obiettivo prefissato che era quello di mantenere un consumo inferiore ai 200 kWh/m²/anno. Questo è stato possibile (consumo pari a 89,97 kWh/m²/anno) innanzitutto con l'adozione di interventi di risparmio energetico (finestre con elevate prestazioni energetiche) nella ristrutturazione della struttura ricettiva principale.

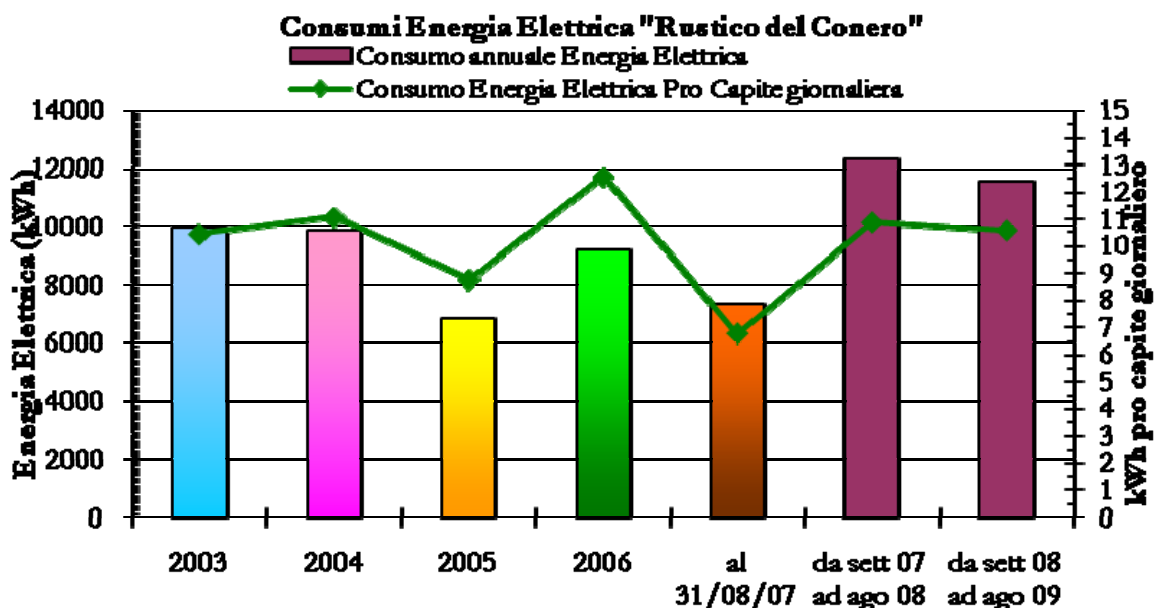


L'andamento del consumo del metano "equivalente" (il consumo di GPL viene convertito in consumo di metano attraverso il rispettivo potere calorifico) è legato sostanzialmente all'andamento delle temperature nelle relative stagioni invernali.

Risorse Energetiche: Energia Elettrica (emissione indiretta di CO₂)

I consumi di energia elettrica risultano un altro aspetto ambientale significativo dell'Agriturismo.

In questo caso gli interventi di miglioramento sono stati mirati sia a ridurre il livello di consumo mediante adozione di luci a basso consumo, che a produrre in proprio l'energia necessaria mediante fonte solare Fotovoltaica. L'impianto fotovoltaico è stato installato recentemente ed ha una potenza di picco di 19,8 kWp. I benefici dell'impianto si avranno a partire da questo triennio.



Dal punto di vista dei consumi il precedente grafico mostra un andamento abbastanza regolare negli ultimi anni. L'impatto del consumo di energia elettrica è legato soprattutto all'emissione in atmosfera di gas ad effetto serra da parte delle centrali elettriche che producono l'energia. In questo senso l'introduzione dell'impianto fotovoltaico permetterà, una volta a regime, di evitare emissione indiretta di CO₂.

Amianto

Un importante obiettivo di miglioramento conseguito nel triennio è stato quello di smantellare completamente le coperture in Cemento Amianto presenti nell'Agriturismo. Ad oggi non sono presenti materiali contenenti amianto.

Consumo di Materie Prime Sussidiarie

Materie prime non classificate

L'Agriturismo si serve di carta igienica, carta asciugamani, detersivi (materiali non pericolosi) da utilizzare nelle camere e negli appartamenti fornita dall'Impresa di Pulizia "La Primavera". Nel corso

degli ultimi tre anni si è effettuata una ricerca e selezione di prodotti a marchio "ecologico" per sostituire i normali prodotti in uso.

Grazie a tale attività ad oggi i prodotti per l'igiene personale degli ospiti è per il 75% a marchio ecologico, mentre per le pulizie si è introdotto nel corso dell'ultimo anno un detergente per i pavimenti a marchio Ecolabel.

Inoltre l'organizzazione in quanto azienda agrituristica per le colazioni serve prevalentemente prodotti biologici di produzione propria e locale.

Sostanze e Preparati Pericolosi

Nel 2004 l'Azienda ha convertito la propria produzione agricola in coltivazione biologica, riducendo i fertilizzanti e i diserbanti chimici come specificato nella normativa vigente relativa all'attività agricola biologica.

Effetti sulla biodiversità

L'Agriturismo sorge in una zona turistico-ricettiva e precisamente nel Parco del Conero che rappresenta una estensione di interesse paesaggistico e soprattutto naturalistico. Le attività svolte nell'azienda non producono effetti sulla flora e sulla fauna presente nella zona e contribuiscono invece al mantenimento della biodiversità mediante attività agricola biologica.

Aspetti Ambientali Significativi Indiretti

Comportamento dei fornitori

Nel caso dell'Agriturismo "Rustico del Conero" gli aspetti ambientali indiretti legati al comportamento dei fornitori sono solamente da collegare all'acquisto di prodotti i cui cicli produttivi possono comportare impatti sull'ambiente e alle ditte esterne per la gestione dell'attività agricola biologica. È il caso dei prodotti di pulizia (benché in quantità minime) e di utilizzo di concimi chimici. In particolare è previsto l'acquisto di prodotti ecologici e/o dotati del marchio Ecolabel, dall'impresa di pulizia "La Primavera" registrata ai sensi del Regolamento CE 761/01 "EMAS" n° I-000411. Inoltre è opportuno comunicare ed informare gli addetti alle pulizie dei locali e gli altri dipendenti della corretta gestione delle risorse idriche ed energetiche nonché di quella dei rifiuti.

L'attività agricola biologica deve essere svolta secondo una precisa normativa.

OBIETTIVI DI MIGLIORAMENTO

A partire dall'introduzione del Sistema di Gestione Ambientale e dall'adesione al Regolamento EMAS, l'Agriturismo "Rustico del Conero" ha perseguito con continuità la propria Politica Aziendale verso l'ambiente ottenendo gli obiettivi di miglioramento ambientale descritti in precedenza.

Di seguito è riportata una sintesi di tali obiettivi richiamando il piano di miglioramento comunicato per lo scorso triennio.

<i>Obiettivo generale</i>	<i>Target</i>	<i>Annotazione</i>
Riduzione rifiuti avviati in discarica	Attivazione raccolta differenziata	Obiettivo Raggiunto
Riduzione consumo acqua di acquedotto per attività agrituristica	Consumo di acqua per presenza inferiore ai 645 l	Obiettivo Raggiunto (consumi intorno ai 460 litri/presenza)
Riduzione consumi elettrici per attività agrituristica	Consumo di energia elettrica per presenza inferiore ai 21 kWh	Obiettivo Raggiunto consumi intorno ai 10,6 kWh per presenza
Riduzione consumi di metano per attività agrituristica	Consumo di combustibile inferiore all'equivalente di 200 kWh/m ² /anno	Obiettivo Raggiunto consumi intorno ai 89,5 kWh/m ² /anno. Non si è invece dato seguito al programma per l'introduzione di una caldaia a biomassa.
Scarichi idrici	Recapitare tutti gli scarichi in pubblica fognatura	Obiettivo Raggiunto. Entrambe le strutture recapitano in pubblica fognatura.
Utilizzo prodotti (detergenti, carta igienica e carta mani) eco-sostenibili e/o Ecolabel per uso personale clientela attività agrituristica	20% nel 2007 40% nel 2008 Numero di articoli Ecolabel o similare I sul totale dei prodotti utilizzati	Obiettivo Raggiunto. Attualmente il 75 % delle tipologie di prodotti utilizzati è a marchio ecologico.
Utilizzo prodotti eco-sostenibili e/o Ecolabel per pulizia alloggi attività agrituristica	20% nel 2007 40% nel 2008 Numero di articoli Ecolabel o similare sul totale dei prodotti utilizzati	Obiettivo Raggiunto. Attualmente il 40 % delle tipologie di prodotti utilizzati è a marchio ecologico.
Amianto	Rimozione	Obiettivo Raggiunto. Tutto l'amianto è stato smaltito.
Emissione CO ₂	Riduzione di 14,7 ton/anno	Obiettivo in corso. Impianto fotovoltaico realizzato.

Per il nuovo triennio gli obiettivi sono soprattutto di consolidamento e mantenimento. Tali obiettivi sono formalizzati nella seguente tabella:

<i>Obiettivo generale</i>	<i>Target</i>	<i>Azioni</i>	<i>Entro il</i>
1 RIDUZIONE CONSUMO ACQUA DI ACQUEDOTTO PER ATTIVITA' AGRITURISTICA	Consumo di acqua per presenza inferiore ai 450 litri	Sensibilizzazione clientela ed operatori. Regolare manutenzione della rete	Dic 2012 na
2 RIDUZIONE CONSUMI ELETTRICI PER ATTIVITA' AGRITURISTICA	Consumo di energia elettrica per presenza inferiore ai 10,6 kWh	Sensibilizzazione clientela ed operatori. Regolare manutenzione degli impianti	Dic 2012 na
3 RIDUZIONE DELL'EMISSIONE INDIRETTA DI GAS AD EFFETTO SERRA	Ton CO ₂ evitate pari ad almeno 14,7 ton/anno	Gestione impianto fotovoltaico mediante attività di controllo e manutenzione	Dic 2012
4 UTILIZZO PRODOTTI (detergenti, carta igienica e carta mani) ECO-SOSTENIBILI E/O ECOLABEL PER USO PERSONALE CLIENTELA ATTIVITA' AGRITURISTICA	100% (Numero di articoli Ecolabel o similare sul totale dei prodotti utilizzati)	Utilizzo prodotti Ecolabel o similare Sensibilizzazione clientela ed operatori.	Dic 2012
5 UTILIZZO PRODOTTI ECO-SOSTENIBILI E/O ECOLABEL PER PULIZIA ALLOGGI ATTIVITA' AGRITURISTICA	45% nel 2011 50% nel 2012 (Numero di articoli Ecolabel o similare sul totale dei prodotti utilizzati)	Utilizzo prodotti Ecolabel o similare Sensibilizzazione operatori su utilizzo razionale di detersivi e disinfettanti	Dic 2012

PAGINA VERIFICATORE



N. Registro IT 000589

L'Agriturismo "Rustico del Conero" dichiara che i dati contenuti all'interno del presente documento sono reali. La Dichiarazione Ambientale è disponibile presso la Direzione dell'Azienda e può essere richiesta rivolgendosi alla persona individuata per gestire il contatto con il pubblico:

*Responsabile: **Raffaela Polenta***

Telefono: 071 2861821; Fax: 071 2083597

Sito internet: www.rusticodelconero.it

E-mail: info@rusticodelconero.it

Validità e Convalida della Dichiarazione Ambientale

Il Verificatore Ambientale Dr. Francesco Baldoni I-V-0015, ha verificato e convalidato la Dichiarazione Ambientale ai sensi del Regolamento CE 761/2001.

In conformità al Regolamento EMAS, l'Organizzazione "Rustico del Conero" si impegna a trasmettere all'Organismo Competente la revisione della Dichiarazione Ambientale completa entro tre anni dalla data di convalida della presente e a metterli a disposizione del pubblico secondo quanto previsto dal Regolamento CE 761/2001 salvo particolari eventi o cause che potrebbero richiederne un'anticipazione.

Informazioni per il Pubblico

Ragione sociale: Agriturismo di Raffaela Polenta

Agriturismo: "**Rustico del Conero**" accreditato 4 Picchi

Anno di fondazione: **1988**

Sede legale: Frazione Varano, 197/199 – 60029 Ancona

4 Picchi

PROSSIMITÀ / *PROXIMITY*

8 Km Autostrada, Ancona Sud A14 / *8 Km Highway Ancona Sud A14*

20 Km Aeroporto R. Sanzio Falconara (AN) / *20 Km R. Sanzio Airport Falconara (AN)*

CAMERE / *ROOMS*

9 doppie / *9 doubles*

APPARTAMENTI / *APARTAMENTS*

5 miniappartamenti / *5 miniapartaments*

SERVIZI / *FACILITIES*

Colazione servita in sala con prodotti tipici – *Breakfast with local products is served in the lounge*

Piste per trekking nel Parco Naturale del Conero – *Trekking in the Conero Natural Park*

Osservazioni naturalistiche – *Natural watching*

Area giochi per bambini – *Children playground*

Tiro con l'arco - *Archery*

Agriturismo "Rustico del Conero"

Referente / *Supervisor* Raffaella Polenta

Frazione Varano, 197/199 – 60029 Ancona

Tel. 071 2861821 Fax 071 2083597

E-mail: info@rusticodelconero.it

www.rusticodelconero.it